

表8 - 戸建住宅の土地面積帯別件数〔中部圏〕

年度			～ 60㎡	～ 80㎡	～ 100㎡	～ 120㎡	～ 140㎡	～ 160㎡	～ 180㎡	～ 200㎡	201㎡～	計
成 約	2014 (中古)	件数(件) (%)	38 1.0	101 2.7	172 4.5	288 7.6	321 8.4	363 9.5	476 12.5	401 10.5	1,643 43.2	3,803 56.8
	2015 (中古)	件数(件) (%)	46 1.1	116 2.7	184 4.3	340 7.9	383 8.9	387 9.0	573 13.3	420 9.8	1,849 43.0	4,298 57.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	47 1.1	111 2.5	224 5.1	372 8.5	401 9.1	401 9.1	538 12.2	470 10.7	1,837 41.7	4,401 58.3
	2017 (中古)	件数(件) (%)	49 1.1	134 2.9	198 4.3	330 7.2	434 9.5	429 9.4	561 12.3	475 10.4	1,948 42.7	4,558 57.3
	2018 (中古)	件数(件) (%)	69 1.5	132 2.8	180 3.8	354 7.5	467 9.9	459 9.7	617 13.0	514 10.9	1,941 41.0	4,733 59.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	38 0.9	109 2.6	207 4.9	314 7.5	402 9.6	413 9.8	541 12.9	482 11.5	1,703 40.5	4,209 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	30 0.7	112 2.6	205 4.8	323 7.5	465 10.8	441 10.3	551 12.8	487 11.3	1,679 39.1	4,293 100.0
	2021 (中古)	件数(件) (%)	55 1.2	117 2.6	217 4.8	360 8.0	485 10.7	464 10.3	564 12.5	504 11.2	1,750 38.8	4,516 100.0
	2022 (中古)	件数(件) (%)	76 1.7	95 2.1	216 4.7	391 8.6	470 10.3	500 11.0	575 12.6	460 10.1	1,782 39.0	4,565 100.0
	2023 (中古)	件数(件) (%)	50 1.0	145 2.9	227 4.6	398 8.0	534 10.7	516 10.3	628 12.6	506 10.1	1,983 39.8	4,987 100.0
	2024 (中古)	件数(件) (%)	80 1.4	170 2.9	258 4.4	479 8.1	584 9.9	593 10.0	741 12.5	611 10.3	2,395 40.5	5,911 100.0
		価格(万円)	1,266	1,823	2,028	2,251	2,318	2,424	2,213	2,107	2,071	2,147
建物面積(m ²)		76.67	92.20	98.46	102.05	107.05	112.74	114.80	118.64	141.24	122.03	
築年(年)		37.82	30.11	26.69	22.48	21.83	22.01	23.78	25.09	31.07	26.89	
2024 (新築)	件数(件) (%)	12 0.5	45 1.9	120 5.1	450 19.1	566 24.0	384 16.3	389 16.5	148 6.3	243 10.3	2,357 100.0	
	価格(万円)	3,777	3,938	3,415	3,358	3,337	3,201	2,986	2,950	2,817	3,201	
	建物面積(m ²)	108.58	109.22	95.86	99.57	101.57	102.14	103.29	105.15	102.56	101.78	
新 規 登 録	2024 (中古)	件数(件) (%)	428 1.4	698 2.3	1,267 4.2	1,979 6.6	2,454 8.2	2,700 9.0	3,392 11.4	2,842 9.5	14,122 47.3	29,882 100.0
		価格(万円)	1,927	1,869	1,990	2,141	2,268	2,397	2,424	2,221	2,507	2,371
		建物面積(m ²)	78.02	89.38	97.09	100.06	106.49	111.91	114.84	118.60	145.08	125.68
		築年(年)	31.00	32.81	30.73	26.48	25.44	24.58	24.60	26.85	32.37	29.22
	2024 (新築)	件数(件) (%)	57 0.4	254 2.0	576 4.4	1,996 15.4	2,742 21.1	2,228 17.1	1,948 15.0	1,212 9.3	1,980 15.2	12,993 100.0
		価格(万円)	3,666	3,870	3,600	3,465	3,458	3,290	3,072	3,020	2,908	3,263
在 庫	2024 (中古)	建物面積(m ²)	92.75	100.27	94.73	97.60	100.88	101.10	102.04	102.98	101.88	100.62
		件数(件) (%)	197 1.4	310 2.2	503 3.6	895 6.3	1,092 7.7	1,221 8.6	1,528 10.8	1,375 9.7	7,025 49.7	14,146 100.0
		価格(万円)	2,058	2,006	1,922	2,232	2,254	2,360	2,404	2,176	2,477	2,361
		建物面積(m ²)	76.32	92.10	95.77	100.89	106.26	110.46	113.78	118.33	145.56	126.68
	2024 (新築)	築年(年)	29.53	32.68	32.03	25.83	25.01	24.83	25.31	27.94	33.38	30.00
		件数(件) (%)	28 0.6	103 2.3	237 5.2	796 17.6	958 21.2	757 16.7	608 13.4	347 7.7	689 15.2	4,523 100.0
		価格(万円)	3,725	4,007	3,838	3,597	3,490	3,329	3,142	3,025	3,005	3,357
		建物面積(m ²)	97.51	100.09	95.75	97.71	101.78	101.72	103.18	104.44	102.85	101.24

表9 - 戸建住宅の土地面積帯別件数[富山県]

年度			～ 60㎡	～ 80㎡	～ 100㎡	～ 120㎡	～ 140㎡	～ 160㎡	～ 180㎡	～ 200㎡	201㎡～	計
成 約	2014 (中古)	件数(件) (%)	1 0.5	2 0.9	8 3.7	14 6.5	11 5.1	10 4.7	16 7.4	24 11.2	129 60.0	215 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	3 1.4	5 2.3	7 3.2	8 3.7	7 3.2	30 13.8	17 7.8	141 64.7	218 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	4 1.4	6 2.2	7 2.5	10 3.6	15 5.4	12 4.3	20 7.2	25 9.0	178 64.3	277 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	7 2.2	3 0.9	12 3.8	8 2.5	12 3.8	16 5.0	35 11.0	27 8.5	197 62.1	317 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	8 2.1	6 1.6	15 3.9	12 3.1	23 6.0	17 4.4	36 9.4	47 12.2	220 57.3	384 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	3 0.8	6 1.7	14 3.9	14 3.9	20 5.5	18 5.0	30 8.3	46 12.7	210 58.2	361 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	3 1.0	9 2.9	11 3.5	13 4.2	20 6.5	13 4.2	25 8.1	34 11.0	182 58.7	310 100.0
	2021 (中古)	件数(件) (%)	3 0.9	5 1.5	12 3.7	14 4.3	21 6.4	15 4.6	34 10.4	45 13.8	177 54.3	326 100.0
	2022 (中古)	件数(件) (%)	3 0.9	4 1.2	8 2.3	8 2.3	17 5.0	17 5.0	22 6.4	34 9.9	229 67.0	342 100.0
	2023 (中古)	件数(件) (%)	5 1.1	11 2.4	8 1.7	19 4.1	14 3.0	30 6.5	34 7.4	47 10.2	292 63.5	460 100.0
	2024 (中古)	件数(件) (%)	6 1.2	10 2.0	12 2.3	15 2.9	13 2.5	26 5.1	53 10.4	49 9.6	327 64.0	511 100.0
		価格(万円)	114	413	831	998	1,151	1,236	1,557	1,789	1,281	1,303
		建物面積(m) 築年(年)	66.22 52.08	96.76 51.43	76.19 32.47	99.24 32.93	101.02 29.12	104.95 34.95	116.78 28.56	126.87 23.36	153.89 35.89	138.04 34.04
	2024 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	1 0.9	2 1.9	12 11.2	6 5.6	39 36.4	13 12.1	34 31.8	107 100.0
		価格(万円)	-	-	-	2,360	2,420	2,542	2,640	2,635	2,532	2,568
		建物面積(m)	-	-	-	100.49	99.16	100.01	105.92	102.89	106.10	104.37
	新 規 登 録	2024 (中古)	件数(件) (%)	44 1.8	47 1.9	71 2.9	103 4.3	80 3.3	102 4.2	197 8.1	190 7.9	1,586 65.5
価格(万円)			207	493	607	839	1,097	1,379	1,588	1,568	1,288	1,258
建物面積(m)			73.95	86.63	98.54	104.34	126.58	110.57	114.93	126.58	163.06	145.37
築年(年)			52.97	53.88	44.80	42.84	38.67	30.55	29.04	31.47	40.75	39.26
2024 (新築)		件数(件) (%)	0 0.0	3 0.5	5 0.9	28 4.9	49 8.5	87 15.1	144 25.0	117 20.3	144 25.0	577 100.0
		価格(万円)	-	2,220	2,566	2,597	2,700	2,833	2,729	2,750	2,733	2,737
		建物面積(m)	-	81.84	96.23	88.24	101.25	99.30	102.91	104.35	100.54	101.05
		在 庫	2024 (中古)	件数(件) (%)	18 1.6	19 1.7	35 3.1	48 4.2	44 3.8	62 5.4	88 7.7	93 8.1
価格(万円)	168			571	568	1,040	1,290	1,527	1,555	1,342	1,358	1,309
建物面積(m)	70.82			93.64	97.90	111.28	119.74	112.79	118.48	123.09	161.24	144.08
築年(年)	53.94			56.29	47.21	41.98	35.05	29.52	31.71	36.95	40.67	39.58
2024 (新築)	件数(件) (%)		0 0.0	1 0.6	1 0.6	10 6.5	15 9.7	34 21.9	27 17.4	26 16.8	41 26.5	155 100.0
	価格(万円)		-	-	-	2,535	2,776	2,720	2,772	2,989	2,954	2,833
	建物面積(m)		-	-	-	87.34	101.15	101.73	107.19	109.16	97.53	101.79

年度			～60㎡	～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	201㎡～	計	
成	2014 (中古)	件数(件) (%)	10 2.1	14 2.9	33 6.9	38 7.9	51 10.7	43 9.0	60 12.6	36 7.5	193 40.4	478 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	11 2.2	17 3.5	31 6.3	45 9.2	33 6.7	40 8.2	67 13.7	48 9.8	198 40.4	490 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	8 1.5	19 3.7	40 7.7	36 7.0	41 7.9	46 8.9	66 12.8	45 8.7	216 41.8	517 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	8 1.7	20 4.2	26 5.5	31 6.5	43 9.1	45 9.5	57 12.0	49 10.3	196 41.3	475 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	17 3.1	15 2.7	20 3.6	32 5.8	43 7.8	41 7.5	82 15.0	68 12.4	230 42.0	548 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	3 0.7	11 2.4	26 5.8	24 5.3	31 6.9	45 10.0	68 15.1	40 8.9	203 45.0	451 100.0	
	2020 (中古)	件数(件) (%)	2 0.5	10 2.3	21 4.8	36 8.1	36 8.1	43 9.7	58 13.1	40 9.0	196 44.3	442 100.0	
	2021 (中古)	件数(件) (%)	3 0.7	11 2.5	20 4.6	39 8.9	47 10.7	45 10.3	64 14.6	47 10.7	163 37.1	439 100.0	
	2022 (中古)	件数(件) (%)	9 2.2	12 3.0	29 7.2	32 7.9	43 10.6	39 9.6	55 13.6	41 10.1	145 35.8	405 100.0	
	2023 (中古)	件数(件) (%)	13 2.2	25 4.3	36 6.1	47 8.0	57 9.7	54 9.2	80 13.6	52 8.9	223 38.0	587 100.0	
	約	2024 (中古)	件数(件) (%)	12 2.3	20 3.8	19 3.6	43 8.1	50 9.4	55 10.3	81 15.2	41 7.7	212 39.8	533 100.0
			価格(万円)	533	1,141	1,622	1,674	2,011	2,802	2,182	1,971	1,781	1,917
建物面積(㎡)			70.59	82.60	99.86	106.39	117.06	114.99	116.93	119.14	151.06	126.70	
築年(年)			56.59	47.24	32.05	28.43	27.10	21.82	24.01	26.35	33.39	30.23	
2024 (新築)		件数(件) (%)	0 0.0	1 0.4	6 2.3	64 25.0	52 20.3	51 19.9	53 20.7	14 5.5	15 5.9	256 100.0	
		価格(万円)	-	-	2,305	2,721	2,984	3,014	3,126	3,106	2,532	2,914	
		建物面積(㎡)	-	-	90.28	96.49	103.83	106.66	106.88	109.04	102.19	102.95	
		新規登録	2024 (中古)	件数(件) (%)	33 1.7	65 3.3	97 5.0	132 6.8	154 7.9	188 9.7	252 12.9	184 9.5	842 43.2
価格(万円)				652	1,009	1,542	1,563	1,866	2,025	2,215	1,856	2,009	1,902
建物面積(㎡)				67.11	78.58	98.62	102.81	114.95	118.53	121.61	123.79	163.99	134.54
築年(年)				56.84	48.18	35.39	34.16	33.27	29.66	26.66	35.07	35.64	34.33
2024 (新築)		件数(件) (%)	0 0.0	6 0.8	20 2.8	129 18.1	141 19.8	139 19.5	113 15.9	78 11.0	85 12.0	711 100.0	
	価格(万円)	-	1,972	2,724	2,743	3,082	2,937	2,837	2,517	2,615	2,816		
	建物面積(㎡)	-	66.29	92.47	96.51	104.72	102.68	103.26	103.25	102.42	101.49		
	在	2024 (中古)	件数(件) (%)	12 1.5	25 3.2	34 4.3	63 8.0	59 7.5	69 8.8	87 11.1	78 9.9	360 45.7	787 100.0
価格(万円)			605	942	1,567	1,8							

年度			～ 60㎡	～ 80㎡	～ 100㎡	～ 120㎡	～ 140㎡	～ 160㎡	～ 180㎡	～ 200㎡	201㎡ ～	計	
成	2014 (中古)	件数(件) (%)	10 2.1	14 2.9	33 6.9	38 7.9	51 10.7	43 9.0	60 12.6	36 7.5	193 40.4	478 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	11 2.2	17 3.5	31 6.3	45 9.2	33 6.7	40 8.2	67 13.7	48 9.8	198 40.4	490 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	8 1.5	19 3.7	40 7.7	36 7.0	41 7.9	46 8.9	66 12.8	45 8.7	216 41.8	517 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	8 1.7	20 4.2	26 5.5	31 6.5	43 9.1	45 9.5	57 12.0	49 10.3	196 41.3	475 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	17 3.1	15 2.7	20 3.6	32 5.8	43 7.8	41 7.5	82 15.0	68 12.4	230 42.0	548 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	3 0.7	11 2.4	26 5.8	24 5.3	31 6.9	45 10.0	68 15.1	40 8.9	203 45.0	451 100.0	
	2020 (中古)	件数(件) (%)	2 0.5	10 2.3	21 4.8	36 8.1	36 8.1	43 9.7	58 13.1	40 9.0	196 44.3	442 100.0	
	2021 (中古)	件数(件) (%)	3 0.7	11 2.5	20 4.6	39 8.9	47 10.7	45 10.3	64 14.6	47 10.7	163 37.1	439 100.0	
	2022 (中古)	件数(件) (%)	9 2.2	12 3.0	29 7.2	32 7.9	43 10.6	39 9.6	55 13.6	41 10.1	145 35.8	405 100.0	
	2023 (中古)	件数(件) (%)	13 2.2	25 4.3	36 6.1	47 8.0	57 9.7	54 9.2	80 13.6	52 8.9	223 38.0	587 100.0	
	約	2024 (中古)	件数(件) (%)	12 2.3	20 3.8	19 3.6	43 8.1	50 9.4	55 10.3	81 15.2	41 7.7	212 39.8	533 100.0
			価格(万円)	533	1,141	1,622	1,674	2,011	2,802	2,182	1,971	1,781	1,917
建物面積(㎡)			70.59	82.60	99.86	106.39	117.06	114.99	116.93	119.14	151.06	126.70	
築年(年)			56.59	47.24	32.05	28.43	27.10	21.82	24.01	26.35	33.39	30.23	
2024 (新築)		件数(件) (%)	0 0.0	1 0.4	6 2.3	64 25.0	52 20.3	51 19.9	53 20.7	14 5.5	15 5.9	256 100.0	
		価格(万円)	-	-	2,305	2,721	2,984	3,014	3,126	3,106	2,532	2,914	
		建物面積(㎡)	-	-	90.28	96.49	103.83	106.66	106.88	109.04	102.19	102.95	
		新 規 登 録	2024 (中古)	件数(件) (%)	33 1.7	65 3.3	97 5.0	132 6.8	154 7.9	188 9.7	252 12.9	184 9.5	842 43.2
価格(万円)				652	1,009	1,542	1,563	1,866	2,025	2,215	1,856	2,009	1,902
建物面積(㎡)				67.11	78.58	98.62	102.81	114.95	118.53	121.61	123.79	163.99	134.54
築年(年)				56.84	48.18	35.39	34.16	33.27	29.66	26.66	35.07	35.64	34.33
2024 (新築)			件数(件) (%)	0 0.0	6 0.8	20 2.8	129 18.1	141 19.8	139 19.5	113 15.9	78 11.0	85 12.0	711 100.0
	価格(万円)		-	1,972	2,724	2,743	3,082	2,937	2,837	2,517	2,615	2,816	
	建物面積(㎡)		-	66.29	92.47	96.51	104.72	102.68	103.26	103.25	102.42	101.49	
	在 庫		2024 (中古)	件数(件) (%)	12 1.5	25 3.2	34 4.3	63 8.0	59 7.5	69 8.8	87 11.1	78 9.9	360 45.7
価格(万円)				605	942	1,567	1,843	2,087	2,255	2,251	1,850	2,158	2,028
建物面積(㎡)				64.80	82.93	95.26	98.27	115.50	117.37	119.21	126.52	168.89	137.53
築年(年)				56.93	50.36	33.72	30.77	29.32	25.93	26.83	34.69	36.96	34.17
2024 (新築)			件数(件) (%)	0 0.0	3 1.2	3 1.2	29 12.0	56 23.2	47 19.5	43 17.8	29 12.0	31 12.9	241 100.0
		価格(万円)	-	2,313	2,886	2,874	3,104	2,842	2,795	2,468	2,593	2,815	
		建物面積(㎡)	-	79.19	88.01	96.29	104.38	103.78	105.52	107.12	102.41	103.00	

表8 - 戸建住宅の土地面積帯別件数[福井県]

年度			～ 60㎡	～ 80㎡	～ 100㎡	～ 120㎡	～ 140㎡	～ 160㎡	～ 180㎡	～ 200㎡	201㎡～	計
成 約	2014 (中古)	件数(件) (%)	1 1.9	3 5.7	3 5.7	5 9.4	4 7.5	2 3.8	6 11.3	4 7.5	25 47.2	53 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	1 1.4	4 5.8	3 4.3	3 4.3	0 0.0	5 7.2	12 17.4	4 5.8	37 53.6	69 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	1 1.5	1 1.5	2 3.0	6 9.1	3 4.5	4 6.1	10 15.2	8 12.1	31 47.0	66 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	1 1.3	1 1.3	2 2.6	2 2.6	8 10.3	10 12.8	10 12.8	44 56.4	78 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	4 4.2	1 1.1	7 7.4	7 7.4	17 17.9	16 16.8	43 45.3	95 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	2 1.8	0 0.0	2 1.8	4 3.7	8 7.3	9 8.3	16 14.7	18 16.5	50 45.9	109 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	1 1.0	2 2.0	5 5.1	8 8.1	14 14.1	8 8.1	61 61.6	99 100.0
	2021 (中古)	件数(件) (%)	2 1.9	2 1.9	3 2.9	3 2.9	9 8.7	7 6.7	17 16.3	13 12.5	48 46.2	104 100.0
	2022 (中古)	件数(件) (%)	2 2.0	1 1.0	3 3.1	3 3.1	10 10.2	8 8.2	15 15.3	14 14.3	42 42.9	98 100.0
	2023 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	3 2.1	4 2.8	5 3.5	9 6.4	9 6.4	25 17.7	19 13.5	67 47.5	141 100.0
	2024 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	1 0.5	7 3.8	3 1.6	7 3.8	19 10.4	25 13.7	24 13.2	96 52.7	182 100.0
		価格(万円)	-	-	998	693	1,069	1,425	1,811	1,826	1,451	1,496
建物面積(m ²)		-	-	122.79	76	141.12	135.82	119.74	112.00	154.31	138.69	
築年(年)		-	-	37.73	34.39	38.43	29.88	17.19	23.82	34.07	30.37	
2024 (新築)		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	3 3.2	9 9.5	12 12.6	17 17.9	30 31.6	10 10.5	14 14.7	95 100.0
	価格(万円)	-	-	1,998	2,382	2,553	2,332	2,192	2,209	2,604	2,337	
	建物面積(m ²)	-	-	77.57	89.78	99.59	102.83	104.61	105.07	106.72	101.76	
新 規 登 録	2024 (中古)	件数(件) (%)	15 1.4	11 1.0	18 1.7	32 3.0	61 5.7	65 6.1	142 13.3	99 9.3	621 58.4	1,064 100.0
		価格(万円)	641	410	1,187	908	1,483	1,582	1,758	1,750	1,672	1,616
		建物面積(m ²)	69.62	89.32	113.79	110.76	121.64	128.92	117.93	129.21	168.59	148.17
		築年(年)	37.03	47.81	44.06	40.13	32.60	32.99	25.85	27.75	34.81	33.20
	2024 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	1 0.3	8 2.7	32 11.0	37 12.7	100 34.4	50 17.2	63 21.6	291 100.0
		価格(万円)	-	-	-	2,426	2,698	2,631	2,471	2,494	2,706	2,569
		建物面積(m ²)	-	-	-	90.78	100.88	102.77	105.11	104.56	107.05	104.21
		在 庫	2024 (中古)	件数(件) (%)	5 0.9	6 1.1	8 1.4	16 2.9	35 6.3	30 5.4	70 12.5	51 9.1
価格(万円)	156			417	1,356	1,319	1,319	1,448	1,591	2,015	1,659	1,609
建物面積(m ²)	63.52			91.40	118.07	115.18	114.64	133.50	118.90	136.57	175.18	154.15
築年(年)	53.12			47.90	44.57	30.94	33.43	36.68	29.46	24.55	36.71	34.70
2024 (新築)	件数(件) (%)		0 0.0	0 0.0	0 0.0	2 2.3	18 20.5	12 13.6	23 26.1	12 13.6	21 23.9	88 100.0
	価格(万円)		-	-	-	2,504	2,650	2,601	2,550	2,506	2,944	2,664
建物面積(m ²)	-	-	-	88.55	101.13	99.56	103.11	101.99	112.17	103.99		

表8 - 戸建住宅の土地面積帯別件数[岐阜県]

年度			～ 60㎡	～ 80㎡	～ 100㎡	～ 120㎡	～ 140㎡	～ 160㎡	～ 180㎡	～ 200㎡	201㎡～	計
成 約	2014 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	2 0.7	5 1.8	14 5.0	22 7.9	22 7.9	34 12.2	29 10.4	151 54.1	279 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	2 0.5	4 1.1	5 1.4	13 3.6	21 5.8	33 9.1	47 12.9	46 12.6	193 53.0	364 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	1 0.3	5 1.4	6 1.7	13 3.6	16 4.5	30 8.4	41 11.5	50 14.0	195 54.6	357 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	2 0.6	7 1.9	2 0.6	9 2.5	16 4.4	23 6.4	36 9.9	44 12.2	223 61.6	362 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	4 1.0	4 1.0	3 0.8	13 3.4	18 4.7	20 5.2	47 12.2	46 11.9	230 59.7	385 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	1 0.3	8 2.0	16 4.0	16 4.0	22 5.5	25 6.3	43 10.8	50 12.5	218 54.6	399 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	12 3.3	8 2.2	24 6.6	34 9.3	38 10.4	53 14.5	197 53.8	366 100.0
	2021 (中古)	件数(件) (%)	1 0.2	6 1.4	18 4.1	14 3.2	20 4.5	37 8.4	44 10.0	70 15.9	230 52.3	440 100.0
	2022 (中古)	件数(件) (%)	5 1.2	2 0.5	8 1.9	14 3.4	19 4.6	38 9.2	48 11.6	54 13.0	227 54.7	415 100.0
	2023 (中古)	件数(件) (%)	1 0.2	7 1.7	8 1.9	13 3.1	18 4.3	37 8.8	59 14.0	52 12.3	227 53.8	422 100.0
	2024 (中古)	件数(件) (%)	3 0.6	3 0.6	12 2.3	16 3.1	24 4.6	35 6.7	55 10.5	83 15.9	292 55.8	523 100.0
		価格(万円)	806	998	958	882	918	1,158	1,290	1,396	1,387	1,310
建物面積(m ²)		69.04	66.81	99.79	98.81	97.98	108.07	108.76	107.42	132.05	120.03	
2024 (新築)	築年(年)	47.64	47.50	40.92	33.61	37.22	32.55	28.63	29.25	32.76	32.34	
	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	4 3.2	6 4.8	22 17.6	25 20.0	28 22.4	40 32.0	125 100.0	
	価格(万円)	-	-	-	2,811	2,822	2,199	2,557	2,448	2,361	2,428	
	建物面積(m ²)	-	-	-	99.15	100.21	101.16	101.89	104.32	100.93	101.83	
新 規 登 録	2024 (中古)	件数(件) (%)	22 0.7	39 1.3	70 2.3	107 3.6	190 6.3	224 7.4	333 11.0	401 13.3	1,628 54.0	3,014 100.0
		価格(万円)	794	879	854	1,052	1,199	1,272	1,480	1,511	1,679	1,516
		建物面積(m ²)	75.12	95.64	90.23	103.08	102.08	104.97	112.51	114.03	141.16	125.63
		築年(年)	46.47	47.59	44.88	38.18	36.68	33.09	30.73	31.26	34.88	34.52
	2024 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	4 0.5	25 3.4	57 7.8	107 14.6	126 17.2	99 13.5	316 43.1	734 100.0
		価格(万円)	-	-	2,907	2,580	2,835	2,517	2,611	2,872	2,502	2,604
		建物面積(m ²)	-	-	101.96	91.82	98.57	100.25	103.16	104.66	101.66	101.54
		在 庫	2024 (中古)	件数(件) (%)	10 0.6	19 1.2	31 2.0	59 3.7	76 4.8	102 6.5	169 10.7	184 11.6
価格(万円)	814			521	835	1,125	1,016	1,286	1,526	1,591	1,674	1,535
建物面積(m ²)	77.44			85.70	104.81	110.97	108.17	101.39	113.85	115.78	142.48	129.00
築年(年)	48.50			53.14	47.84	37.54	40.55	36.35	32.70	31.19	36.48	36.18
2024 (新築)	件数(件) (%)		0 0.0	0 0.0	2 0.9	13 5.6	27 11.5	27 11.5	38 16.2	27 11.5	100 42.7	234 100.0
	価格(万円)		-	-	4,465	2,782	2,826	2,540	2,751	2,976	2,517	2,678
	建物面積(m ²)		-	-	126.91	96.03	97.78	100.79	103.31	106.48	102.62	102.22

表8 - 戸建住宅の土地面積帯別件数[静岡県]

年度			～ 60㎡	～ 80㎡	～ 100㎡	～ 120㎡	～ 140㎡	～ 160㎡	～ 180㎡	～ 200㎡	201㎡～	計
成 約	2014 (中古)	件数(件) (%)	7 1.1	13 2.0	25 3.9	35 5.4	40 6.2	55 8.6	79 12.3	61 9.5	328 51.0	643 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	4 0.5	17 2.2	29 3.7	60 7.6	67 8.5	42 5.4	93 11.8	61 7.8	412 52.5	785 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	7 0.9	16 2.1	36 4.7	64 8.4	50 6.5	53 6.9	94 12.3	71 9.3	375 49.0	766 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	9 1.2	25 3.4	23 3.1	46 6.3	37 5.0	57 7.8	91 12.4	79 10.8	366 49.9	733 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	9 1.4	15 2.4	24 3.8	46 7.3	45 7.2	52 8.3	64 10.2	61 9.7	311 49.6	627 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	6 1.0	21 3.6	31 5.3	47 8.0	39 6.6	43 7.3	81 13.7	77 13.1	245 41.5	590 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	4 0.7	13 2.2	31 5.3	38 6.5	58 9.9	58 9.9	78 13.3	65 11.1	243 41.3	588 100.0
	2021 (中古)	件数(件) (%)	6 1.1	10 1.8	32 5.7	45 8.0	51 9.0	34 6.0	65 11.5	52 9.2	269 47.7	564 100.0
	2022 (中古)	件数(件) (%)	8 1.2	9 1.3	39 5.7	58 8.4	52 7.6	60 8.7	74 10.8	72 10.5	315 45.9	687 100.0
	2023 (中古)	件数(件) (%)	4 0.5	28 3.8	31 4.2	71 9.5	67 9.0	56 7.5	76 10.2	62 8.3	349 46.9	744 100.0
	2024 (中古)	件数(件) (%)	20 2.2	19 2.1	40 4.4	74 8.1	68 7.5	57 6.3	92 10.1	91 10.0	451 49.5	912 100.0
		価格(万円)	846	1,374	1,498	1,784	1,683	1,788	1,915	1,703	1,827	1,762
		建物面積(㎡)	71.13	88.79	89.86	98.39	102.33	115.09	110.09	115.51	133.54	118.83
		築年(年)	42.78	32.69	25.67	25.70	26.96	24.53	25.66	26.35	31.97	29.40
	2024 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	6 1.9	16 5.0	45 13.9	55 17.0	54 16.7	69 21.4	24 7.4	54 16.7	323 100.0
		価格(万円)	-	4,007	4,030	3,388	3,099	2,975	2,969	3,043	3,245	3,174
		建物面積(㎡)	-	109.57	103.60	98.43	99.68	97.88	103.45	105.12	102.99	101.35
新 規 登 録		2024 (中古)	件数(件) (%)	57 0.8	143 2.0	337 4.7	435 6.0	443 6.1	479 6.6	687 9.5	599 8.3	4,025 55.9
	価格(万円)		1,201	1,495	1,653	1,793	2,091	2,007	2,127	2,022	2,333	2,161
	建物面積(㎡)		76.88	89.13	94.80	98.48	102.02	110.56	109.89	115.31	130.84	119.54
	築年(年)		41.45	35.86	31.86	27.00	24.92	26.72	25.60	27.20	31.97	30.03
	2024 (新築)	件数(件) (%)	1 0.0	36 1.6	98 4.3	232 10.1	286 12.5	354 15.4	402 17.5	271 11.8	616 26.8	2,296 100.0
		価格(万円)	-	3,810	3,498	3,347	3,181	3,162	2,998	2,922	3,162	3,151
		建物面積(㎡)	-	96.25	95.41	96.57	98.21	99.28	99.90	101.43	103.10	100.04
在 庫	2024 (中古)	件数(件) (%)	23 0.7	57 1.6	133 3.8	170 4.9	210 6.0	249 7.1	331 9.4	294 8.4	2,037 58.1	3,504 100.0
		価格(万円)	1,540	1,582	1,596	1,765	2,092	1,931	2,158	1,918	2,360	2,181
		建物面積(㎡)	72.90	92.20	92.39	98.19	102.19	109.21	110.29	113.07	131.36	120.40
		築年(年)	43.55	38.29	34.16	29.63	24.57	29.18	26.41	29.71	32.88	31.29
	2024 (新築)	件数(件) (%)	1 0.1	14 1.7	42 5.1	97 11.9	93 11.4	135 16.5	129 15.8	80 9.8	225 27.6	816 100.0
		価格(万円)	-	3,664	3,690	3,527	3,253	3,199	3,023	3,032	3,333	3,271
		建物面積(㎡)	-	98.49	95.40	97.49	100.02	100.82	102.67	102.20	104.34	101.40

表8 - 戸建住宅の土地面積帯別件数〔愛知県〕

年度			～ 60㎡	～ 80㎡	～ 100㎡	～ 120㎡	～ 140㎡	～ 160㎡	～ 180㎡	～ 200㎡	201㎡～	計	
成	2014 (中古)	件数(件) (%)	18 1.1	63 3.9	93 5.7	167 10.2	174 10.7	211 12.9	229 14.0	177 10.9	499 30.6	1,631 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	26 1.4	68 3.6	107 5.7	194 10.3	236 12.5	246 13.0	267 14.2	169 9.0	573 30.4	1,886 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	23 1.2	63 3.3	125 6.6	227 12.0	255 13.4	216 11.4	250 13.2	193 10.2	545 28.7	1,897 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	23 1.1	74 3.6	128 6.2	220 10.6	310 15.0	259 12.5	269 13.0	191 9.2	594 28.7	2,068 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	31 1.4	89 4.1	108 5.0	246 11.3	316 14.5	302 13.8	303 13.9	195 8.9	591 27.1	2,181 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	23 1.2	62 3.4	113 6.1	195 10.6	268 14.5	246 13.3	260 14.1	179 9.7	499 27.0	1,845 100.0	
	2020 (中古)	件数(件) (%)	20 1.0	76 3.7	118 5.8	214 10.5	307 15.0	269 13.1	276 13.5	219 10.7	548 26.8	2,047 100.0	
	2021 (中古)	件数(件) (%)	39 1.8	80 3.7	126 5.8	238 10.9	325 14.9	302 13.8	289 13.3	205 9.4	577 26.5	2,181 100.0	
	2022 (中古)	件数(件) (%)	47 2.2	65 3.0	126 5.8	257 11.9	315 14.6	312 14.5	292 13.5	183 8.5	562 26.0	2,159 100.0	
	2023 (中古)	件数(件) (%)	25 1.1	69 3.1	134 6.1	233 10.6	355 16.1	311 14.1	298 13.5	200 9.1	583 26.4	2,208 100.0	
	約	2024 (中古)	件数(件) (%)	35 1.3	112 4.3	157 6.0	307 11.8	396 15.2	371 14.3	336 12.9	223 8.6	662 25.5	2,599 100.0
			価格(万円)	2,111	2,226	2,549	2,710	2,689	2,828	2,709	2,797	3,350	2,855
建物面積(m ²)			83.96	94.34	102.65	103.13	107.24	112.63	118.31	124.89	146.52	119.33	
築年(年)			24.09	24.10	22.39	18.38	18.11	18.47	21.44	23.20	26.15	21.71	
2024 (新築)		件数(件) (%)	12 0.9	38 2.7	93 6.6	320 22.7	424 30.1	231 16.4	163 11.6	48 3.4	78 5.5	1,407 100.0	
		価格(万円)	3,777	3,980	3,456	3,531	3,476	3,477	3,220	3,386	3,011	3,445	
		建物面積(m ²)	108.58	110.06	95.67	100.86	101.87	102.30	100.86	102.96	100.90	101.44	
		2024 (中古)	件数(件) (%)	239 2.2	369 3.4	631 5.7	1,094 9.9	1,395 12.7	1,468 13.3	1,398 12.7	858 7.8	3,545 32.2	10,997 100.0
価格(万円)			2,892	2,569	2,632	2,689	2,737	2,987	3,182	3,159	4,228	3,328	
建物面積(m ²)			80.57	91.71	99.01	100.22	106.96	112.72	118.84	123.51	153.30	123.26	
築年(年)			18.43	23.96	24.73	21.44	20.73	19.95	21.06	22.69	26.69	23.10	
新 規 登 録		2024 (新築)	件数(件) (%)	56 0.7	209 2.7	443 5.8	1,528 19.9	2,102 27.4	1,423 18.6	894 11.7	436 5.7	570 7.4	7,661 100.0
	価格(万円)		3,666	3,958	3,699	3,615	3,592	3,502	3,368	3,359	3,059	3,517	
	建物面積(m ²)		92.81	102.21	94.58	98.66	101.16	101.71	101.86	101.41	100.43	100.39	
	2024 (中古)		件数(件) (%)	123 2.4	170 3.3	233 4.6	511 10.1	605 11.9	631 12.4	626 12.3	432 8.5	1,753 34.5	5,084 100.0
		価格(万円)	2,836	2,819	2,678	2,757	2,739	2,981	3,180	3,046	4,026	3,297	
		建物面積(m ²)	79.30	94.99	96.89	100.28	107.03	111.60	116.58	123.20	152.66	123.66	
		築年(年)	17.70	21.62	24.11	20.40	20.06	18.91	20.41	23.67	27.27	22.97	
	2024 (新築)	件数(件) (%)	27 1.0	85 3.1	188 6.9	624 22.8	727 26.6	480 17.5	294 10.7	113 4.1	200 7.3	2,738 100.0	
		価格(万円)	3,727	4,139	3,892	3,723	3,625	3,562	3,406	3,365	3,104	3,599	
		建物面積(m ²)	97.80	100.93	95.94	98.59	102.05	102.19	102.08	102.86	101.59	100.79	
		在 庫	2024 (中古)	件数(件) (%)	123 2.4	170 3.3	233 4.6	511 10.1	605 11.9	631 12.4	626 12.3	432 8.5	1,753 34.5
	価格(万円)			2,836	2,819	2,678	2,757	2,739	2,981	3,180	3,046	4,026	3,297
建物面積(m ²)	79.30			94.99	96.89	100.28	107.03	111.60	116.58	123.20	152.66	123.66	
築年(年)	17.70			21.62	24.11	20.40	20.06	18.91	20.41	23.67	27.27	22.97	
2024 (新築)	件数(件) (%)		27 1.0	85 3.1	188 6.9	624 22.8	727 26.6	480 17.5	294 10.7	113 4.1	200 7.3	2,738 100.0	
	価格(万円)		3,727	4,139	3,892	3,723	3,625	3,562	3,406	3,365	3,104	3,599	
	建物面積(m ²)		97.80	100.93	95.94	98.59	102.05	102.19	102.08	102.86	101.59	100.79	
	2024 (中古)		件数(件) (%)	123 2.4	170 3.3	233 4.6	511 10.1	605 11.9	631 12.4	626 12.3	432 8.5	1,753 34.5	5,084 100.0
価格(万円)			2,836	2,819	2,678	2,757	2,739	2,981	3,180	3,046	4,026	3,297	
建物面積(m ²)			79.30	94.99	96.89	100.28	107.03	111.60	116.58	123.20	152.66	123.66	
築年(年)			17.70	21.62	24.11	20.40	20.06	18.91	20.41	23.67	27.27	22.97	

表8 - 戸建住宅の土地面積帯別件数〔名古屋市〕

年度			～ 60㎡	～ 80㎡	～ 100㎡	～ 120㎡	～ 140㎡	～ 160㎡	～ 180㎡	～ 200㎡	201㎡～	計
成 約	2014 (中古)	件数(件) (%)	15 2.8	40 7.4	53 9.9	92 17.1	60 11.2	69 12.8	52 9.7	46 8.6	111 20.6	538 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	18 3.0	53 8.7	73 12.0	88 14.4	73 12.0	73 12.0	59 9.7	43 7.1	129 21.2	609 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	17 2.9	39 6.6	83 14.1	115 19.5	89 15.1	54 9.2	44 7.5	38 6.4	111 18.8	590 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	16 2.4	57 8.5	76 11.4	126 18.9	116 17.4	60 9.0	54 8.1	38 5.7	124 18.6	667 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	23 3.3	59 8.5	69 9.9	129 18.6	102 14.7	87 12.5	63 9.1	46 6.6	117 16.8	695 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	19 3.4	41 7.3	62 11.1	91 16.3	99 17.7	61 10.9	53 9.5	37 6.6	96 17.2	559 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	15 2.5	54 8.8	57 9.3	113 18.5	102 16.7	63 10.3	59 9.7	42 6.9	106 17.3	611 100.0
	2021 (中古)	件数(件) (%)	23 3.8	53 8.7	75 12.3	103 16.9	98 16.1	65 10.7	46 7.6	34 5.6	111 18.3	608 100.0
	2022 (中古)	件数(件) (%)	35 5.2	47 6.9	74 10.9	126 18.6	109 16.1	83 12.2	62 9.1	37 5.5	105 15.5	678 100.0
	2023 (中古)	件数(件) (%)	21 3.2	50 7.5	81 12.2	109 16.4	109 16.4	74 11.2	67 10.1	42 6.3	110 16.6	663 100.0
	2024 (中古)	件数(件) (%)	27 3.4	77 9.7	92 11.6	145 18.3	126 15.9	107 13.5	52 6.6	45 5.7	121 15.3	792 100.0
		価格(万円)	2,489	2,685	3,228	3,121	3,436	3,831	4,032	4,098	6,477	3,844
		建物面積(m ²)	87.08	100.34	109.71	105.88	110.21	119.29	127.26	140.84	167.69	120.48
		築年(年)	20.89	19.27	17.40	19.21	17.16	17.04	22.06	24.56	25.48	19.89
2024 (新築)	件数(件) (%)	12 3.0	31 7.7	44 10.9	125 31.1	112 27.9	44 10.9	21 5.2	6 1.5	7 1.7	402 100.0	
	価格(万円)	3,777	4,057	3,778	3,824	3,756	3,955	3,963	3,292	3,607	3,826	
	建物面積(m ²)	108.58	112.17	98.99	102.15	103.52	102.67	101.56	100.51	104.78	103.20	
新規登録	2024 (中古)	件数(件) (%)	203 6.4	258 8.1	338 10.6	440 13.8	404 12.7	365 11.5	253 8.0	162 5.1	755 23.8	3,178 100.0
		価格(万円)	3,224	3,042	3,230	3,275	3,461	4,119	4,790	4,565	7,942	4,664
		建物面積(m ²)	82.50	95.02	102.88	104.68	110.90	122.78	130.22	136.06	184.91	127.85
	2024 (新築)	築年(年)	14.22	20.09	21.10	20.50	20.45	18.49	21.98	22.17	25.04	21.17
		件数(件) (%)	51 2.9	170 9.7	218 12.4	464 26.4	467 26.6	203 11.6	92 5.2	60 3.4	30 1.7	1,755 100.0
		価格(万円)	3,797	4,120	4,128	4,025	4,016	4,114	3,968	3,818	3,890	4,036
在 庫	2024 (中古)	建物面積(m ²)	94.73	105.05	98.79	100.34	102.23	100.92	99.91	96.95	101.94	100.90
		件数(件) (%)	100 7.6	124 9.4	117 8.9	206 15.6	147 11.1	118 8.9	113 8.6	67 5.1	328 24.8	1,320 100.0
		価格(万円)	3,227	3,257	3,233	3,339	3,538	3,903	4,475	4,333	7,579	4,587
		建物面積(m ²)	81.30	97.53	99.92	104.99	108.86	119.58	124.26	133.52	184.35	126.60
	2024 (新築)	築年(年)	12.05	18.10	20.93	19.83	19.08	20.63	21.37	22.86	25.58	20.88
		件数(件) (%)	25 3.2	74 9.4	118 15.1	236 30.1	190 24.2	74 9.4	38 4.8	13 1.7	16 2.0	784 100.0
		価格(万円)	3,866	4,307	4,253	4,126	3,985	4,177	3,963	3,870	4,362	4,117
		建物面積(m ²)	101.62	103.21	98.75	99.49	101.81	100.60	98.21	99.26	104.35	100.55

表8 - 戸建住宅の土地面積帯別件数[三重県]

年度			～ 60㎡	～ 80㎡	～ 100㎡	～ 120㎡	～ 140㎡	～ 160㎡	～ 180㎡	～ 200㎡	201㎡～	計
成 約	2014 (中古)	件数(件) (%)	1 0.2	4 0.8	5 1.0	15 3.0	19 3.8	20 4.0	52 10.3	70 13.9	318 63.1	504 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	2 0.4	3 0.6	4 0.8	18 3.7	18 3.7	14 2.9	57 11.7	75 15.4	295 60.7	486 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	3 0.6	1 0.2	8 1.5	16 3.1	21 4.0	40 7.7	57 10.9	78 15.0	297 57.0	521 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	4 0.8	6 1.1	14 2.7	14 2.7	21 4.0	63 12.0	75 14.3	328 62.5	525 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	3 0.6	6 1.2	4 0.8	15 2.9	20 3.9	68 13.3	81 15.8	316 61.6	513 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	1 0.2	5 1.1	14 3.1	14 3.1	27 5.9	43 9.5	72 15.9	278 61.2	454 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	1 0.2	4 0.9	11 2.5	12 2.7	15 3.4	16 3.6	62 14.1	68 15.4	252 57.1	441 100.0
	2021 (中古)	件数(件) (%)	1 0.2	3 0.6	6 1.3	7 1.5	12 2.6	24 5.2	51 11.0	72 15.6	286 61.9	462 100.0
	2022 (中古)	件数(件) (%)	2 0.4	2 0.4	3 0.7	19 4.1	14 3.1	26 5.7	69 15.0	62 13.5	262 57.1	459 100.0
	2023 (中古)	件数(件) (%)	2 0.5	2 0.5	6 1.4	10 2.4	14 3.3	19 4.5	56 13.2	74 17.4	242 56.9	425 100.0
	2024 (中古)	件数(件) (%)	4 0.6	5 0.8	11 1.7	21 3.2	26 4.0	30 4.6	99 15.2	100 15.4	355 54.5	651 100.0
		価格(万円)	237	862	341	529	1,122	1,094	1,797	1,805	1,626	1,563
		建物面積(㎡)	80.28	101.54	74.77	98.57	99.47	103.16	106.59	114.21	127.71	117.84
		築年(年)	48.10	29.12	53.65	41.38	32.49	32.88	26.16	25.32	31.09	30.40
	2024 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	1 2.3	6 13.6	5 11.4	3 6.8	10 22.7	11 25.0	8 18.2	44 100.0
		価格(万円)	-	-	-	2,918	2,526	2,707	3,335	2,965	2,428	2,846
		建物面積(㎡)	-	-	-	87.18	86.53	96.48	111.92	114.66	102.34	102.66
新 規 登 録	2024 (中古)	件数(件) (%)	18 0.6	24 0.7	43 1.3	76 2.3	131 4.0	174 5.4	383 11.8	511 15.8	1,875 58.0	3,235 100.0
		価格(万円)	412	643	706	1,062	980	1,250	1,822	1,903	1,875	1,751
		建物面積(㎡)	88.30	79.45	85.14	87.50	93.61	104.99	105.47	110.91	132.04	120.24
		築年(年)	39.82	36.88	47.62	38.30	40.43	34.67	26.26	25.13	32.40	31.39
	2024 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	5 0.7	46 6.4	75 10.4	81 11.2	169 23.4	161 22.3	186 25.7	723 100.0
		価格(万円)	-	-	2,150	2,306	2,757	2,533	2,828	2,963	2,626	2,728
		建物面積(㎡)	-	-	98.19	80.65	97.33	97.92	103.88	107.20	101.66	101.18
在 庫	2024 (中古)	件数(件) (%)	6 0.4	14 0.9	29 2.0	28 1.9	63 4.2	78 5.2	157 10.6	243 16.4	868 58.4	1,486 100.0
		価格(万円)	321	393	715	1,266	982	1,215	1,698	1,841	1,885	1,730
		建物面積(㎡)	76.69	79.91	84.40	87.18	87.42	100.24	101.97	109.70	133.27	119.88
		築年(年)	39.11	46.14	45.28	35.50	39.56	34.54	28.25	26.02	34.63	33.10
	2024 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	1 0.4	21 8.4	22 8.8	22 8.8	54 21.5	60 23.9	71 28.3	251 100.0
		価格(万円)	-	-	-	2,280	2,977	2,392	2,981	2,785	2,599	2,712
		建物面積(㎡)	-	-	-	81.16	99.64	95.09	106.51	106.62	102.53	101.45